

## nota de premsa

**A Catalunya hi ha més de 30.000 locals comercials buits.**

Molts estan ubicats a carrers no-comercials. Cal pensar en un canvi d'usos.  
Més de 10.000 locals podrien ser habitatge social per joves i gent gran

Els eixos comercials es compacten i els hàbits de compra canvien.

20 de març de 2018

En el marc de la Setmana del Comerç organitzada pel CCAM (Generalitat de Catalunya), RETAILcat conjuntament amb Amat Immobiliaris han presentat l'estudi: **"Què fem amb els locals buits dels carrers no-comercials? Què necessiten les ciutats?"**

### **1 de cada 3 locals comercials està buit.**

Hi ha 30.281 locals buits a Catalunya, xifra que ha augmentat un 7,1% els darrers tres anys. Mentre que l'ocupació de locals és de més del 90% als eixos comercials, a la perifèria és del 68,8% de mitjana.

### **Cal repensar les ciutats.**

Els joves (menors de 34 anys) a l'àrea metropolitana han disminuït un 27,4% els darrers 10 anys. I el 2017, van augmentar un 8,5% les sol·licituds dels joves d'habitatge de protecció oficial. També ha augmentat un 14,3% la gent gran que viu sola. 1 de cada 5 habitatges té dèficits d'accessibilitat; fet especialment preocupant per la gent gran.

Per altra banda, els eixos comercials es compacten cada vegada més. El retail s'orienta als espais experiencials, a les "flagship stores" i a l'online.

Els locals buits crònics són un problema per al sector, i també un problema per les ciutats. Joan Carles Calbet, President de RETAILcat: **"Convidem a les administracions a repensar els usos d'aquests locals ubicats a carrers no-comercials. Més d'una tercera part d'aquests locals podrien convertir-se en habitatge. Això significaria més de 10.000 habitatges per joves i gent gran."**

**AUDIO** Joan Carles Calbet, President RETAILcat (18")

<https://www.dropbox.com/s/hy96tz8uphcew7x/Audio%20RETAILcat.mp3?dl=0>

**VIDEO** Joan Carles Calbet, President RETAILcat (18")

<https://www.dropbox.com/s/c7naenfz3fsro0/Video%20Retail%20Definitiu.mp4?dl=0>

*Podeu sol·licitar l'informe complet a RETAILcat*

#### **Sobre RETAILcat**

**RETAILcat representa 32.000 establiments comercials repartits per tot el territori català (més del 30%), que dona feina a 236.300 persones, el 50% de treballadors del retail de Catalunya, representant conjuntament més del 7% del PIB català.**

**RETAILcat representa a: Barcelona Oberta, Cecot, Comertia, Fundació Barcelona Comerç i Fundació Comerç Ciutadà.**

**+info:** RETAILcat – Premsa: Susanna Cuadras. Tel. 647365640 / comunicacio@retailcat.org